Отчет по мкд за 2019 год

Соловьева 14, Остатки МКД на 31.12.2019 -543 144,62

	Содержание Общего имущества без учета КРСОИ	
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2019	123 517,23
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**498 659,62**
	Доходы от использования общего имущества	**0,00**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**492 286,26**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**710 546,82**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	218 356,05
	Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже	404 852,58
	Услуги управления	87 338,19
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2019	**348 151,15**
	Коммунальные услуги и КРСОИ:	
	Горячее водоснабжение и отопление*	
	Задолженность клиентов на 01.01.2019	173 394,82
	Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению	361 640,68
	Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением	381 170,68
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	**153 864,82**
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2019	37 636,09
	Начислено за холодное водоснабжение населению	203 538,78
	Оплачено за холодное водоснабжение населением	197 343,19
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	**43 831,68**
	Электроснабжение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2019	-2 746,97
	Начислено за электроснабжение населению	0,00
	Оплачено за электроснабжение населением	-43,94
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	**-2 703,03**
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	**194 993,47**
	Задолженность клиентов на 31.12.19 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	**543 144,62**
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	-18 446,69

очистка кровли от свесов наледи и сосуль	3 098,00	январь
очистка кровли от свесов наледи и сосуль	39 987,66	март
ремонт штукатурки балконов, стены кв. 12,13,15	12 495,93	май
тех.обсуживание домофона	1 500,00	март
тех.обсуживание домофона	1500	июнь
тех.обсуживание домофона	2 250,00	сентябрь
освежающий ремонт подъезда №2	94 271,07	декабрь
освежающий ремонт подъезда №3	89 592,43	декабрь
услуги автовышки (ремонт балконов)	5 000,00	май
механизированная уборка придом. территории	1 600,00	февраль
замена стояка канализации кв.18-21	18 177,71	апрель
замена стояка отопления через перекрытие кв.30	8 238,33	апрель
ремонт и опрессовка узла отопления,промывка системы отопления	36 159,99	август
отключение водопровода	7 348,00	март
демонтаж, поверка, монтаж, допуск в эксплуатацию тепловычислителя	4 683,10	октябрь
демонтаж, поверка, монтаж, допуск в эксплуатацию преобразователя расхода	11 792,58	октябрь
демонтаж, поверка, монтаж, допуск в эксплуатацию преобразователя температуры	5 229,04	октябрь
замена подводки к радиатору кв.19	4 104,13	декабрь
замена радиатора отопления кв.32	9 253,61	декабрь
отключение/включение водопровода	3 510,00	декабрь
тех.обслуживание	2 250,00	декабрь
установка домофон.блока	25 000,00	январь
ВДГО	17 811,00	
	404 852,58	